

မကွေးတိုင်းဒေသကြီးအထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
မကွေးမြို့

၂၀၂၀-၂၀၂၁ဘဏ္ဍာရေးနှစ်
မင်းဘူးခရိုင်/ မြို့နယ်စုပေါင်းရုံး RC(၄)ထပ်
ဈေးနှုန်းအဆိုပြုလွှာ

မြို့ပြကျပ်	သန်း
လျှပ်စစ်ကျပ်	သန်း
ရေသန့်ကျပ်	သန်း
အဆောက်အဦတန်ဖိုးပေါင်းကျပ်	သန်း
ကုန်သွယ်ခွန် ၅ %	သန်း
စုစုပေါင်းကျပ်	သန်း

အဆိုပြုလွှာတင်ပြငွေဂဏန်းဖြင့် ကျပ်-----သန်း
(စာဖြင့် ကျပ်-----သန်း)

လက်မှတ် ၊ -----
အမည်(MD)၊ -----
ကုမ္ပဏီအမည်၊ -----

(ဤစာရွက်ဖြင့် ပြန်လည်တင်ပြရပါမည်)

“တင်ဒါအဆိုပြုလွှာ”

သို့

တင်ဒါကော်မတီ

တိုင်းဒေသကြီးအထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန

မကွေးမြို့

ရက်စွဲ၊ ၂၀၂၀ခုနှစ်၊

လ ရက်

မင်းဘူးခရိုင်/မြို့နယ်စုပေါင်းရုံး RC(၄)ထပ်ဆောက်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ဒါစည်းကမ်းနှင့်အညီ “တင်ဒါအဆိုပြုလွှာ” ကိုအောက်ပါအတိုင်း တင်သွင်းလျှောက်ထား အပ်ပါသည် -

- (က) တင်ဒါအဆိုပြုလွှာတင်သွင်းသူ
 - (၁) အမည်
 - (၂) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားအမှတ်
 - (၃) ရာထူး
 - (၄) နေရပ်လိပ်စာ
 - (၅) ဖုန်းနံပါတ်
- (ခ) တင်ဒါအဆိုပြုလွှာတင်သွင်းသည့်ကုမ္ပဏီ
 - (၁) အမည်
 - (၂) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ် (မိတ္တူကိုပူးတွဲတင်ပြရန်)
 - (၃) ကုမ္ပဏီတည်ထောင်သည့်ခုနှစ်
 - (၄) လိပ်စာ
 - (၅) ကြိုးဖုန်းနံပါတ်
 - (၆) လက်ကိုင်ဖုန်းနံပါတ်
- (ဂ) တင်ဒါအာမခံကြေးပေးသွင်းသည့်ချက်လက်မှတ်အမှတ်
- (ဃ) ကျွမ်းကျင်မှုဆိုင်ရာစာအိတ်တွင် ပါဝင်သည့်အချက်အလက်များ
 - (၁) ဆောင်ရွက်ပြီး အလားတူလုပ်ငန်းအပေါ် အခြေခံသည့် ကုမ္ပဏီ၏အတွေ့အကြုံများ
 - (က) ကုမ္ပဏီနှင့်ပူးတွဲ၍ဆောင်ရွက်ခဲ့ဖူးသော သက်ဆိုင်ရာဝန်ကြီးဌာနရှိ အင်ဂျင်နီယာများ၏ထောက်ခံမှု၊
 - (ခ) ယခုတင်ဒါ၏သည့်လုပ်ငန်းများနှင့် အလားတူဆောင်ရွက်ခဲ့ဖူးသော လုပ်ငန်းအတွေ့အကြုံနှင့် ငွေကြေးဆိုင်ရာများ ၊
 - (ဂ) လုပ်ငန်းမှတ်တမ်းခါတ်ပုံ၊ လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော ထောက်ခံချက်ရှိပါက တင်ပြရန်၊
 - (ဃ) ဌာနအကြီးအကဲထောက်ခံချက်
 - (င) အဆိုပါဆောင်ရွက်ခဲ့ဖူးသော လုပ်ငန်းအပေါ်တွင် With holding Tax ပေးဆောင်မှုစာရွက်စာတမ်းတင်ပြရန်၊ Income Taxပေးဆောင်မှုစာရွက်စာတမ်းတင်ပြရန်၊ ၎င်းလုပ်ငန်း၏ဖြတ်ပိုင်းပုံနှင့် Foundation Plan ပုံအား တင်ပြရန်၊

(စ) ယခုတင်ဒါခေါ်သည့် လုပ်ငန်းများနှင့် ပုံစံမတူသော်လည်း လုပ်ငန်းပမာဏ တူသည့် အခြားလုပ်ငန်းများ၏ အတွေ့အကြုံနှင့် ငွေကြေးဆိုင်ရာများ၊

၂

(ဆ) လုပ်ငန်းမှတ်တမ်းခါတ်ပုံ၊ လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော ထောက်ခံချက် ရှိပါက တင်ပြရန်၊

(ဇ) ဌာနအကြီးအကဲထောက်ခံချက်

(ဈ) အဆိုပါဆောင်ရွက်ခဲ့ဖူးသော လုပ်ငန်းအပေါ်တွင် With holding Tax ပေးဆောင်မှု စာရွက်စာတမ်းတင်ပြရန်၊ Income Tax ပေးဆောင်မှု စာရွက်စာတမ်းတင်ပြရန်၊ ၎င်းလုပ်ငန်း၏ ဖြတ်ပိုင်းပုံနှင့် Foundation Plan ပုံအားတင်ပြရန်၊

(၂) လုံလောက်သောလုပ်ငန်းကျွမ်းကျင်နားလည်မှုအပေါ် အခြေခံသည့် ကျွမ်းကျင်မှု ဆိုင်ရာ တွက်ချက်မှု

(၁) BQ တင်ပြရန်(တန်ဖိုးမပါ)

(၂) စက်ယန္တရားနှင့် ပစ္စည်းစုဆောင်းမှု အသေးစိတ်တင်ပြရန်၊

(၃) တည်ဆောက်ရေးနည်းစနစ် တင်ပြရန်၊

(၄) လုပ်ငန်းစီမံချက်(Work Programme) တင်ပြရန်၊

(၅) တည်ဆောက်မည့်လုပ်ငန်းအား မည့်သည့်ရက်တွင်စတင်၍ မည့်သည့် နေ့တွင် ပြီးစီးမည်ကို လုပ်ငန်းအဆင့်ဆင့်အလိုက်ဖော်ပြရန်၊

(၆) လုပ်ငန်းပမာဏအလိုက် Bar Chart ပုံစံဖြင့် ရေးဆွဲတင်ပြရန်၊ Work Plan တွင် စက်/ယာဉ်ယန္တရား၊ လူအင်အား တည်ဆောက်ရေးပစ္စည်း အင်အားတို့ကိုဖော်ပြရန်၊

(၃) ကုမ္ပဏီ၏ဖွဲ့စည်းပုံ၊ ဝန်ထမ်းအင်အား၊ စက်/ယာဉ်ယန္တရားနှင့် ငွေကြေးလည်ပတ် သုံးစွဲမှု

(၁) ကုမ္ပဏီ၏မှတ်ပုံတင်နံပါတ်နှင့် အသိအမှတ်ပြုမိတ္တူ ပူးတွဲတင်ပြရန်၊

(၂) ကုမ္ပဏီ၏ ဝန်ထမ်းအင်အားတင်ပြရန်၊

(၃) တစ်နှစ်စာလစာပေးချေမှုအထောက်အထားတင်ပြရန်၊

(၄) စက်/ယာဉ်ယန္တရား၊ ပိုင်ဆိုင်မှုစာချုပ်နှင့်အာမခံကတ်မိတ္တူ တင်ပြရန်၊

(၅) အရှုံးအမြတ်စာရင်း(Profit & Loss) လက်ကျန်ရှင်းတမ်း(Balance Sheet)နှင့် ငွေသားစီးဆင်းမှုရှင်းတမ်း (Cash Flow Statement) တင်ပြရန်၊

(၆) ဘဏ်စာရင်းရှင်၏(Bank Statement)တင်ပြရန်၊ (၃၁.၁၂.၂၀၁၉)ရက်နေ့ရှိ အခြေအနေ)

(၇) သက်ဆိုင်ရာအာဏာပိုင်အဖွဲ့အစည်းမှ အသိအမှတ်ပြုထားသည့် ကုမ္ပဏီ၏ အဆင့်အတန်းလက်မှတ်/ ကန်ထရိုက် မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်တင်ပြရန်၊

(၄) တည်ဆောက်မည့် တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်း အင်ဂျင်နီယာများ / မန်နေဂျာများ၏ ပညာအရည်အချင်း၊ လုပ်ငန်းအတွေ့အကြုံများ

(၁) တည်ဆောက်ရေးအင်ဂျင်နီယာ တစ်ဦးချင်းစီ၏ ကိုယ်ရေးမှတ်တမ်း (CV) ပူးတွဲတင်ပြရန်(ပညာအရည်အချင်း/အသိအမှတ်ပြုလက်မှတ်၊ လုပ်ငန်း

အတွေ့အကြုံများ/ သက်ဆိုင်ရာ ဌာနအကြီးအကဲ ထောက်ခံချက် ပူးတွဲ
တင်ပြရန်)

၃

- (၂) တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းမန်နေဂျာများ၏ ကိုယ်ရေးမှတ်တမ်း(CV)
ပူးတွဲတင်ပြရန်(ပညာအရည်အချင်း/အသိအမှတ်ပြုလက်မှတ်၊ လုပ်ငန်း
အတွေ့အကြုံများ/ သက်ဆိုင်ရာဌာနအကြီးအကဲ ထောက်ခံချက် ပူးတွဲ
တင်ပြရန်)
- (၃) တင်ဒါယှဉ်ပြိုင်သည့် တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းအတွက် လုပ်ငန်းခွင်
အင်ဂျင်နီယာနှင့် လျာထားဖွဲ့စည်းမည့် ဝန်ထမ်းအင်အား၊ ဖွဲ့စည်းပုံ၊
တာဝန်ပေးသည့်လုပ်ငန်း ကဏ္ဍ ဖော်ပြရန်၊
- (၄) ကျွမ်းကျင်မှုဆိုင်ရာစာအိတ်တွင် တင်ဒါအဆိုပြုလွှာနှင့်အတူ အပိုဒ်(၄)ပါ
အချက်အလက်များကို ပြုစုထည့်သွင်းပြီး တင်ပြအပ်ပါသည်။
- (၅) အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်ရာတွင် လူပုဂ္ဂိုလ်များ ထိခိုက်နာကျင်မှု
ရှိခြင်း၊ ဘေးပတ်ဝန်းကျင်နှင့်အဆောက်အအုံများ ထိခိုက်ပျက်ပြားခြင်းများ
ရှိပါက ယင်းနှင့်ပတ်သက်သော ကိစ္စအဝဝကို တာဝန်ယူမည်ဟု ကတိပြု
ပါသည်။
- (၆) တင်ဒါစည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများအား တင်ဒါအဆိုပြုလွှာတင်သွင်းသူမှ
ဖတ်ရှုနားလည်ပြီး လိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါကြောင်းဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(လက်မှတ်)၊ -----
 တင်ဒါအဆိုပြုလွှာ ၊-----
 တင်သွင်းသူအမည်
 ရာထူး ၊ -----
 နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ်အမှတ် ၊-----
 နေရပ်လိပ်စာ ၊-----

“အိတ်ဖွင့်တင်ဒါတင်သွင်းသူများ လိုက်နာရမည့် စည်းကမ်းချက်များ”

၁။ အိတ်ဖွင့်တင်ဒါတင်သွင်းရာတွင် ပါဝင်ရမည့်အချက်များ

အောက်ဖော်ပြပါ စည်းကမ်းချက်များကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည် -

- (က) တင်ဒါပုံစံ(၁)စုံလျှင်(၃၀၀၀၀/-)နှုန်းဖြင့် ဝယ်ယူရမည်။
- (ခ) ဈေးနှုန်းအဆိုပြုလွှာတွင် တန်ဖိုးကို မြန်မာကျပ်ငွေဖြင့် တင်သွင်းရမည်။
- (ဂ) တင်ဒါတင်သွင်းသော တန်ဖိုးများတွင် လုပ်ငန်းတစ်ခုချင်းအလိုက် မြို့ပြလုပ်ငန်း၊ ရေသန့် လုပ်ငန်း၊ လျှပ်စစ်လုပ်ငန်းများ ခွဲခြား၍တင်သွင်းရမည်ဖြစ်သည်။
- (ဃ) တင်ဒါတွင် လုပ်ငန်းစီမံချက်ဇယားနှင့် တိကျသောပြီးစီးမည့်ရက်စွဲအား သေချာစွာ ဖော်ပြ ပါရှိရမည်။
- (င) တင်ဒါတင်သွင်းရာတွင် လုပ်ငန်းစံချိန်စံညွှန်းနှင့် ကျွမ်းကျင်မှုဆိုင်ရာတွက်ချက်မှုများ ၊ ကုမ္ပဏီဆိုင်ရာအချက်အလက်များကို အသေးစိတ်ဖော်ပြပြီး ပထမစာအိတ်တွင် ထည့်သွင်း၍ ချိတ်ပိတ် တင်ပြရပါမည်။ မိမိတင်ဒါပြိုင်သည့် Lot ၏တန်ဖိုးကို ဒုတိယစာအိတ်တွင် ထည့်သွင်း၍ ချိတ်ပိတ်တင်ပြရပါမည်။
မှတ်ချက်။ ကိုးကားသုံးစွဲသည့် စံချိန်စံညွှန်းများနှင့်ပတ်သက်၍ ဆောင်ရွက်ရာတွင် Myanmar National Building Code(2016)ကို လိုက်နာရမည်။ ကြမ်းခင်းဈေးနှုန်း များတွက်ချက်ပြုစုရာတွင် ၂၀၁၄ခုနှစ်တွင်အသစ်ဖြန့်ဝေသော ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီး ဌာနမှ လုပ်ငန်းအခြေခံစံနှုန်းများ(Analysis Of Rates) (အဆောက်အဦ၊ လေယာဉ်ကွင်း၊ လမ်း၊ တံတား၊ ရေသန့်၊ လျှပ်စစ်နှင့် သုတေသနဓါတ်ခွဲခန်း)ကို အခြေပြုတွက်ချက်ရ ပါမည်။
- (စ) တင်ဒါတင်သွင်းသည့် ကျွမ်းကျင်မှုဆိုင်ရာ ပထမစာအိတ်ကို တင်ဒါလက်ခံရေးနှင့် စိစစ် ရေးကော်မတီမှ ဖွင့်ဖောက်၍ အောက်ပါအတိုင်း စစ်ဆေးသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။
- (ဆ) တင်ဒါပိတ်ချိန်ထက်ကျော်လွန်/နောက်ကျရောက်လာသော တင်ဒါများအား လက်ခံ စဉ်းစားမည်မဟုတ်ပါ။

၂။ ကျွမ်းကျင်ဆိုင်ရာအတွက် ပါဝင်ရမည့်အချက်များ

ကျွမ်းကျင်ဆိုင်ရာအတွက် အောက်ဖော်ပြပါအချက်များကို ဖော်ပြရမည်-

- (က) ဆောင်ရွက်ပြီး အလားတူလုပ်ငန်းများအပေါ် အခြေခံသည့်ကုမ္ပဏီ၏အတွေ့အကြုံများ
 - (၁) ကုမ္ပဏီနှင့်ပူးတွဲ၍ ဆောင်ရွက်ခဲ့ဖူးသော သက်ဆိုင်ရာဝန်ကြီးဌာနရှိ အင်ဂျင်နီယာ များ၏ထောက်ခံမှု၊
 - (၂) ယခုတင်ဒါခေါ်သည့်လုပ်ငန်းများနှင့်အလားတူဆောင်ရွက်ခဲ့ဖူးသော လုပ်ငန်းအတွေ့ အကြုံနှင့် ငွေကြေးဆိုင်ရာများ၊
 - (ကက) လုပ်ငန်းမှတ်တမ်းဓါတ်ပုံ၊ လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော ထောက်ခံချက်ရှိပါက တင်ပြရန်၊
 - (ခခ) ဌာနအကြီးအကဲထောက်ခံချက်
 - (ဂဂ) အဆိုပါ ဆောင်ရွက်ခဲ့ဖူးသော လုပ်ငန်းအပေါ်တွင် Withholding Tax ပေးဆောင်မှု စာရွက်စာတမ်းတင်ပြရန်၊ Income Tax ပေးဆောင်မှုစာရွက် စာတမ်းတင်ပြရန်၊ ၎င်းလုပ်ငန်း၏ဖြတ်ပိုင်းပုံနှင့် Foundation Plan ပုံအားတင်ပြရန်၊

- (ခ) လုံလောက်သောလုပ်ငန်းကျွမ်းကျင်နားလည်မှုအပေါ် အခြေခံသည့်ကျွမ်းကျင်မှုဆိုင်ရာ တွက်ချက်မှု
 - (၁) BQ တင်ပြရန်(တန်ဖိုးမပါ)
 - (ကက) စက်ယန္တရားနှင့် ပစ္စည်းစုဆောင်းမှု အသေးစိတ်တင်ပြရန်၊
 - (ခခ) တည်ဆောက်ရေးနည်းစနစ် တင်ပြရန်၊
 - (၂) လုပ်ငန်းစီမံချက်(Work Programme) တင်ပြရန်၊
 - (ကက) တည်ဆောက်မည့်လုပ်ငန်းအား မည့်သည့်ရက်တွင် စတင်၍ မည့်သည့် နေ့တွင်ပြီးစီးမည်ကို လုပ်ငန်းအဆင့်ဆင့်အလိုက်ဖော်ပြရန်၊
 - (ခခ) လုပ်ငန်းပမာဏအလိုက် Bar Chart ပုံစံဖြင့် ရေးဆွဲတင်ပြရန်၊ Work Planတွင် စက်/ယာဉ်ယန္တရား၊ လူအင်အား တည်ဆောက်ရေးပစ္စည်းအင်အား တို့ကို ဖော်ပြရန်၊
 - (ဂ) ကုမ္ပဏီ၏ ဖွဲ့စည်းပုံ၊ ဝန်ထမ်းအင်အား၊ စက်/ယာဉ်ယန္တရားနှင့် ငွေကြေးလည်ပတ်သုံးစွဲမှု
 - (၁) ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်နံပါတ်နှင့် အသိအမှတ်ပြုမိတ္တူ ပူးတွဲတင်ပြရန်၊
 - (၂) ကုမ္ပဏီ၏ ဝန်ထမ်းအင်အားတင်ပြရန်၊
 - (၃) တစ်နှစ်စာလစာပေးချေမှုအထောက်အထားတင်ပြရန်၊
 - (၄) စက်/ယာဉ်ယန္တရား၊ ပိုင်ဆိုင်မှုစာချုပ်နှင့်အာမခံကတ်မိတ္တူ တင်ပြရန်၊
 - (၅) အရှုံးအမြတ်စာရင်း(Profit & Loss) လက်ကျန်ရှင်းတမ်း(Balance Sheet)နှင့် ငွေသားစီးဆင်းမှုရှင်းတမ်း(Cash Flow Statement) တင်ပြရန်၊
 - (၆) ဘဏ်စာရင်းရှင်၏ (Bank Statement) တင်ပြရန်၊(၁.၁၀.၂၀၁၉နေ့ရှိ)
 - (၇) သက်ဆိုင်ရာအာဏာပိုင်အဖွဲ့အစည်းမှ အသိအမှတ်ပြုထားသည့် ကုမ္ပဏီ၏အဆင့်အတန်း လက်မှတ်/ ကန်ထရိုက်မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်တင်ပြရန်၊
 - (ဃ) တည်ဆောက်မည့် တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်း အင်ဂျင်နီယာများ / မန်နေဂျာများ၏ ပညာ အရည်အချင်း၊ လုပ်ငန်းအတွေ့အကြုံများ၊
 - (၁) တည်ဆောက်ရေးအင်ဂျင်နီယာတစ်ဦးချင်းစီ၏ ကိုယ်ရေးမှတ်တမ်း (CV)ပူးတွဲ တင်ပြရန် (ပညာအရည်အချင်း/အသိအမှတ်ပြုလက်မှတ်၊ လုပ်ငန်းအတွေ့အကြုံများ/ သက်ဆိုင်ရာဌာနအကြီးအကဲ ထောက်ခံချက်ပူးတွဲတင်ပြရန်)
 - (၂) တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းမန်နေဂျာများ၏ ကိုယ်ရေးမှတ်တမ်း(CV)ပူးတွဲ တင်ပြရန် (ပညာအရည်အချင်း/အသိအမှတ်ပြုလက်မှတ်၊ လုပ်ငန်းအတွေ့အကြုံများ/ သက်ဆိုင်ရာ ဌာနအကြီးအကဲ ထောက်ခံချက်ပူးတွဲတင်ပြရန်)
 - (၃) တင်ဒါယှဉ်ပြိုင်သည့် တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းအတွက်လုပ်ငန်းခွင်အင်ဂျင်နီယာနှင့် လျာထားဖွဲ့စည်းမည့် ဝန်ထမ်းအင်အား၊ ဖွဲ့စည်းပုံ၊ တာဝန်ပေးသည့် လုပ်ငန်းကဏ္ဍ ဖော်ပြရန်၊
- မှတ်ချက်။ တင်ဒါယှဉ်ပြိုင်သည့်ကုမ္ပဏီများသည်အထက်ဖော်ပြပါ ကျွမ်းကျင်မှုဆိုင်ရာတွက်ချက်မှု(၁၀၀)မှတ်အနက်အနည်းဆုံး(၆၅)မှတ်ရရှိမှသာ ဒုတိယအဆင့် အနေဖြင့် ဈေးနှုန်းဆက်လက်ယှဉ်ပြိုင်ခွင့် ရရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

၃။ အိတ်ဖွင့်တင်ဒါ ဆက်လက်ယှဉ်ပြိုင်နိုင်မည့် ကုမ္ပဏီများရွေးချယ်ခြင်း

- (က) ကြိုတင်စိစစ်ပြီးသောတင်ဒါများမှ တင်ဒါစည်းကမ်းအရ (၆၅)မှတ်အထက်ရရှိသော ကျွမ်းကျင်မှု ဆိုင်ရာအောင်မြင်သည့် ကုမ္ပဏီများကိုသာ တင်ဒါဖွင့်သည့်နေ့တွင် တစ်ပြိုင်တည်းဖိတ်ကြား၍ ဖွင့်ပွဲအခမ်းအနားတွင် လုပ်ငန်းတန်ဖိုးအိတ်မှ ဖွင့်ဖောက်၍ ဈေးနှုန်းဆက်လက်ယှဉ်ပြိုင် သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။
- (ခ) သတ်မှတ်ကြမ်းခင်းဈေးအတွင်းရှိသော ဈေးနှုန်းအနည်းဆုံးပေးသွင်းသည့် ကုမ္ပဏီကိုသာ တင်ဒါအောင်မြင်သူအဖြစ်ရွေးချယ်ပါမည်။ ဒုတိယ၊ တတိယဦးစားပေး သတ်မှတ်ထားရှိပါမည်။ မှတ်ချက်။ တင်ဒါပထမရရှိသူမှ(Performance Guarantee)ကို သတ်မှတ်ရက်အတွင်း မပေးသွင်းပါကပယ်ဖျက်၍ ဒုတိယအောင်မြင်သူနှင့် ဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

၄။ အိတ်ဖွင့်တင်ဒါ အာမခံကြေးပေးသွင်းခြင်း

တင်ဒါတင်သွင်းရာတွင် အိတ်ဖွင့်တင်ဒါအာမခံကြေးအား သတ်မှတ်ထားသည့်အတိုင်း ပေးသွင်းရမည် ဖြစ်ပါသည်။

၅။ အိတ်ဖွင့်တင်ဒါမအောင်မြင်သူများအား အာမခံကြေးပြန်ထုတ်ပေးခြင်း

အိတ်ဖွင့်တင်ဒါ မအောင်မြင်သူများ၏ အိတ်ဖွင့်တင်ဒါ အာမခံကြေးအား (၁)ပတ်အတွင်း ပြန်လည်ထုတ်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

၆။ Performance Guarantee (၁၀%)ပေးသွင်းခြင်း

အိတ်ဖွင့်တင်ဒါအောင်မြင်သူများ၏ Performance Guarantee အနေဖြင့် တင်ဒါတန်ဖိုး၏ (၁၀%)ကို (၅)ရက်အတွင်း ပေးသွင်းပြီး အာမခံကြေးအား (၇)ရက်အတွင်း ပြန်လည်ထုတ်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။ Performance Guarantee (၁၀%)ကို တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများ Completion Certificate ရရှိပြီး (၁)နှစ်ပြည့်မှသာ ပြန်လည်ထုတ်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

မှတ်ချက်။ Performance Guarantee ထုတ်ပေးပြီးသော်လည်း တည်ဆောက်သည့်ကုမ္ပဏီသည် တည်ဆောက်သည့်လုပ်ငန်း၏ တည်တံ့ခိုင်မြဲမှုကို မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်မှလွဲ၍ အနည်းဆုံး (၂)နှစ် ပြည့်သည်အထိ တာဝန်ရှိနေမည်ဖြစ်ပါသည်။

၇။ စာချုပ်ချုပ်ဆိုခြင်း

- (က) တင်ဒါတင်သွင်းသူသည် တင်ဒါအောင်မြင်မှုအတွက် အစိုးရအရာရှိများထံမှလည်းကောင်း၊ ဩဇာ တိက္ကမရှိသော ပုဂ္ဂိုလ်များထံမှလည်းကောင်း အကူအညီရရှိရန်ကြိုးစားလျှင် တင်ဒါပယ်ဖျက်မည် ဖြစ်ပါသည်။ တင်ဒါကော်မတီသည်တင်ဒါအားလုံး(သို့မဟုတ်) တင်ဒါအချို့အားငြင်းပယ် နိုင်သည်။ ဝင်ရောက်ယှဉ်ပြိုင်ရာတွင် နိုင်ငံတော်နှင့်ဌာနအကျိုးအား နှောင့်ယှက်လိုသော ဆန္ဒဖြင့် ဝင်ရောက်ဆောင်ရွက်ပြီး အမှန်လုပ်ငန်းမဆောင်ရွက်နိုင်သောအဖွဲ့များ၊ ၎င်းအဖွဲ့ များတွင်ပါဝင်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား ဌာနမှနှောင်တွင် လုံးဝတာဝန်ပေးအပ်မည်မဟုတ်ပါ။
- (ခ) တင်ဒါအောင်မြင်သည့် ကုမ္ပဏီနှင့်ဌာနတို့ လုပ်ငန်းသဘောတူညီမှု စာချုပ်အား(၁)ပတ် အတွင်း ချုပ်ဆိုမည်ဖြစ်ပါသည်။

- (ဂ) တင်ဒါမအောင်မြင်ပါက တင်ဒါပုံစံကြေးအား ပြန်လည်ထုတ်ပေးမည်မဟုတ်ပါ။
- (ဃ) တင်ဒါအောင်မြင်သည့် ကုမ္ပဏီနှင့် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့တို့သည် လုပ်ငန်းအကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရာတွင် စာချုပ်ပါ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းအတိုင်း ဆောင်ရွက်ခြင်းမရှိပါက တည်ဆဲဥပဒေအရသော်လည်းကောင်း၊ စာချုပ်ပါပြစ်ဒဏ်များအရသော် လည်းကောင်း အရေးယူပြီး နောင်တွင် ဌာနမှခေါ်ယူသည့် အိတ်ဖွင့်တင်ဒါများတွင် ပါဝင်ယှဉ်ပြိုင်ခွင့် မပြုပါ။

၈။ အထွေထွေ

- (က) လုပ်ငန်း၏ ပထမအရစ်ထုတ်ယူရာတွင် လုပ်ငန်းတန်ဖိုး၏ (၂%)ကို (Withholding Tax) အဖြစ် လုပ်ငန်းအပ်နှံသူမှ ဖြတ်တောက်ခြင်းကို လုပ်ငန်းလက်ခံ ဆောင်ရွက်သူက ပေးသွင်းရန် သဘောတူပါသည်။
- (ခ) ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်(၅%)နှင့်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့အခွန်စသည့် အခွန်အရပ်ရပ်ပေးဆောင်ရန် ကိစ္စကို လုပ်ငန်းလက်ခံသူက တာဝန်ယူဆောင်ရွက်ရမည်။
- (ဂ) ပြည်ထောင်စုစာရင်းစစ်ချုပ်ရုံးမှ စစ်ဆေးရာတွင် စစ်ဆေးတွေ့ရှိချက်အရပြန်လည် ပေးသွင်းငွေရှိလျှင် ကုမ္ပဏီမှ အပြည့်အဝတာဝန်ယူပေးသွင်းရပါမည်။

၉။ အထက်ပါစည်းကမ်းချက်များကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ခြင်းမရှိသော ကုမ္ပဏီများကို တင်ဒါရွေးချယ် ရာတွင် ထည့်သွင်းစဉ်းစားမည်မဟုတ်ပါ။

လျှပ်စစ်လုပ်ငန်းဆိုင်ရာစံချိန်စံညွှန်းများ

- (၁) Light Fittings
မီးချောင်း၊ မီးလုံး၊ ပန်ကာများကို အမျိုးအစားကောင်းမွန်သော ပစ္စည်းများကို တပ်ဆင်ပေးရမည်။
(Country of Origin; Thailand, Malaysia, Singapore)
- (၂) Wire and Cable
ဝါယာနှင့် ကေဘယ်ကို အမျိုးအစားကောင်းမွန်သောပစ္စည်းများကို အသုံးပြုရမည်။
(Country of Origin; Thailand, Malaysia, Singapore)
- (၃) Switch and Socket
ခလုတ်နှင့် ဆော့ကတ်များကို အမျိုးအစားကောင်းမွန်သော ပစ္စည်းများကို အသုံးပြုရမည်။
(Country of Origin; Thailand, Malaysia, Singapore)
- (၄) MCCB & MCB
Circuit Breakerများကို အမျိုးအစားကောင်းမွန်သော ပစ္စည်းများကိုအသုံးပြုရမည်။

လျှပ်စစ်လုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်ရာတွင် ဆောင်ရွက်ရမည့်အချက်များ

- (၁) (၂)ထပ်နှင့်(၂)ထပ်အထက် အဆောက်အဦများကို မိုးကြိုးလွှဲတပ်ဆင်ပေးရမည်။
- (၂) အဆောက်အဦသို့ လျှပ်စစ်ခါတ်အားပေးပို့မည့် Service ဝါယာကြိုးသည် ကာဗာ (၂)ထပ်ပါသော ဝါယာကြိုး (PVC Insulate and Sheathed)ကြိုးဖြစ်ရမည်။
- (၃) Earthing လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာ၌ မိုးကြိုးလွှဲ Earthing နှင့် Main Earthing သည် သီးခြားစီဖြစ်ရမည်။ မိုးကြိုးလွှဲ Earthing Resistance ကို 10 Ω အထိရအောင်ဆောင်ရွက်ပေးရမည်ဖြစ်ပြီး Main Earthing ကို 2 Ω အထိရောက်အောင် ဆောင်ရွက်ရမည်။

Water Supply လုပ်ငန်း လုပ်ဆောင်ရာတွင် ဆောင်ရွက်ရမည့်အချက်များ

- အဆောက်အဦအတွင်းရေပိုက်လိုင်းများ သွယ်တန်းရာတွင် ဌာနနှင့် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်ရန်နှင့် အဝီစိတွင်းတူးရန်လိုအပ်ပါက ရန်ပုံငွေအပေါ်မူတည်၍ ဌာနနှင့်ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်ရန်

၁။ စာအိတ် A ၏ Technical Proposal ၌ Bill of Quantity ပါရမည်။

၂။ စာအိတ် B ၏ Price Proposal ၌ ခန့်မှန်းခြေစာရင်းတွင် -

(က) Bill of Quantity

(ခ) Abstract of Cost

(ဂ) Builder's Estimate

(ဃ) Details of Measurement များပါဝင်ရမည်။

၃။ ရန်ပုံငွေပိုသည့် လုပ်ငန်းများတွင် ရေစင်၊ ခြံစည်းရိုး၊.....စသည်ဖြင့် လုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်ပေးရမည်။

၄။ တင်ဒါအာမခံကြေး (P.O Cheque)ကို မြန်မာ့စီးပွားရေးဘဏ်၊ မကွေးမြို့သို့ ပေးသွင်းကြပါရန်။